صندوق مكاسب الامارات

Makaseb مكاسب
FUNDS COMPANY BSC (C) لصناديق الاستثمار

مايو ٢٠٠٧

ملخص تنفيذي

نوع الصندوق	مفتوح
بلد التسجيل	مملكة البحرين
العملة	الدولار الأمريكي
جهة الترخيص	مؤسسة نقد البحرين
صافي قيمة الأصول	الأحد والأربعاء من كل أسبوعً
الاكتتاب	الاثنين والخميس من كل أسبوع
الاسترداد	الاثنين والخميس من كل أسبوع
الرسوم الأدارية	١,٥٪ سنوياً
مدير الاستثمار	بنك المشرق (ش.م.ع)
المسجل و ممثل التحويل	ارنست و يونغ – مملكة البحرين
المدير الادارى	شركه الخليج للاستثمار- الكويت
الحارس القيم	شركه الخليج للاستثمار- الكويت
المدقق المالي	ديلويت اند توش – مملكة البحرين

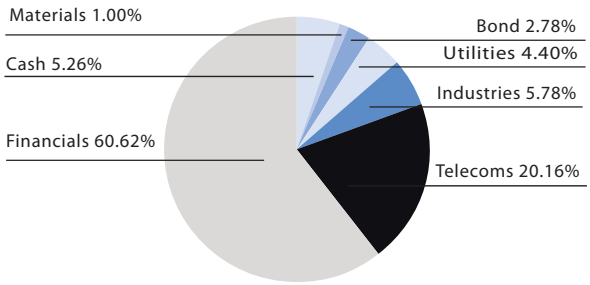
ملخص الأداء العام

القيمه السوقيه	
كما في ٢٠٠٧/٠٥/٣٠	١٣,٤٤ دولاراً امريكياً
مايو ٢٠٠٧	١٧,٥٪
أبريل ٢٠٠٧	٣,٠٪
مارس ٢٠٠٧	-٧,٢٪
فبراير ٢٠٠٧	٣,٢٪
العائد منذ طرح الصندوق فى ٢٠٠٥/٢/٨	٣٤,٤٪

أعلى ٥ ملكيات في محفظة الصندوق

الأسهم	نسبة الملكية من حجم الصندوق
إعمار العقارية ش م ع	٢٩,٧٪
شركة الإمارات للاتصالات	٢٠,٢٪
بنك دبي الإسلامي	٧,٢٪
بنك أبو ظبي التجاري	٦,٠٪
بنك دبي الوطني	٤,٧٪

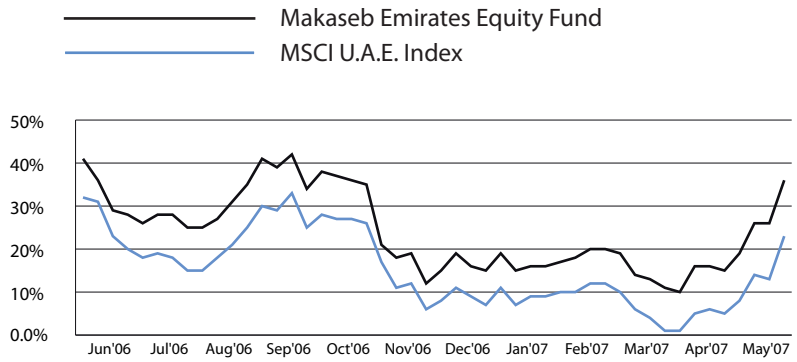
الحصص القطاعية



الأهداف الأستثمارية

تحقيق زيادة فى رأس المال على المدى الطويل من خلال الأستثمار فى أسهم الشركات المدرجة في الأسواق المالية في دولة الامارات العربيه المتحدة.

منحنى الأداء



ملخص عام ورؤية مستقبلية

شهر يعتبر شهراً ممتازاً للأسهم في إ.ع.م. حيث ارتفع جوهرياً كل من سوق دبي المالي وسوق أبو ظبي للأوراق المالية بنسبة ١٧,٧٪ و ١٨,٤٪ على التوالي. حجم العمل التجاري في كل من السوقين ظل مستقراً على مستوٍ عالٍ بخلاف الشهر السابق مدفوعاً بالعائد القوي لمجموعة الأفراد ومن المؤسسات والجهات الأجنبية من المستثمرين في تلك الأسواق. كان معرض لندن لسوق دبي المالي ناجحاً للغاية وأشارت أداء الأسعار اللاحق ذو الميول المتصاعد نحو ازدياد رغبة المستثمرين الأجانب في سوق الأسهم في إ.ع.م.

قطاع العقار هو في قمة القطاعات من حيث الأداء حيث لا يزال المستثمرون تماماً وراء النزعة الآخذة في الصعود في قطاع العقارات في أبو ظبي. استمر كل من الدار للعقارات وسوريش في أدائهم المثير حيث حققا كسباً بنسبة ٥٢٪ و٥٣٪ على التوالي أثناء الفترة. تعتبر البنوك المساهم الثاني الأكبر في عائد السوق تسندها البنوك في أبو ظبي.أستمر بنك دبي الإسلامي أيضاً في نزعته المائلة للصعود حيث أنهى الشهر بمكتسابات قدرت بنسبة ٣٤٪ بناءاً على ١٤ أكس من تجاوز الاكتتاب لإصدارة الأولي العام لفرعه العائم " ديار للتنمية". شهد قطاع الطاقة في أبو ظبي رغبة شراء هائلة والتي بدورها دفعت أسعار مكونات القطاع جوهرياً إلى أعلى. توالت الأنباء الإيجابية لامتلاك تاجا للمنتج البتول الكندي نورثروك و الاكتشاف النفطي الجديد آبارز على شواطئ اندونيسيا مما ساعد في دفع الأسعار في كلا من سوقي ألسهم بنسبة ٥٥٪ و ٤٦٪ على التوالي.

حافظ صندوق استثمارك على كسب ١٧,٥٪ أثناء الشهر متجاوزاً أداء علامة الإسناد بنسبة ٠,٥٪ وذلك بفضل وزننا الزائد في قطاع العقارات وعلى وجه الخصوص إعمار العقارية وأيضاً وزننا المثقل في بنك دبي الإسلامي. سهم وزننا الزائد في اتصالات أيضاً في تجاوز الأداء حيث زدات قيمة سوق الأسهم بنسبة ١٤٪ أثناء الفترة.

وحسبما يقاس بمؤشر مورقان استانلي كابيتال انترناشيونال (إم إس سي آي) للمؤشر إ.ع.م. فإن الأسهم في الإمارات تتاجر بمعدل تدوير بنسبة السعر إلى الكسب يبلغ ١٣,٩ أكس فهو لا يزال أرخص من متوسط أسواق الدول النامية وهو ١٥,٤ أكس. . وبالتالي نحن نعتقد بأن تدفق الأجانب سوف يستمر لأغراض التنويع .

نحن على الرأي بأن تناول الأسهم المنتقاة يحدث في أسواق إ.ع.م.حيث أن المستثمرين على المستوى المنخفض يفضلون أن يقوموا بتراكم بعض الأسهم. إن انتعاش السوق يدعمه أيضاً بالمكتسبات الجيدة والتي أبرزتها الربع الأول من عام ٢٠٠٧ والنتائج الجيدة المتوقعة أيضاً من الربع الثاني.

صدر بتاريخ ٠٦ يونيو ٢٠٠٧

إخلاء المسؤولية:

بيانات الأداء المبينة تمثل الأداء الماضي والأداء الماضي لا يكفل النتائج المستقبلية. إن عوائد الاستثمار وقيمة الاستثمار الأصلي ستتقلب بحيث قد تكون أسهم المستثمرين عند استردادها ذات قيمة أكثر أو أقل من تكلفتها الأصلية. قد يكون الأداء الحالي للصندوق أخفض أو أعلى من الأداء المبين.

لمزيد من التفاصيل يرجى الاتصال :
غأترى بنغا : ٨٥٣٥ ٢٠٧ ٤ ٩٧١ +

مدير الاستثمار وراعيه:
بنك المشرق ش.م.ع.، مدينة الغرير، الطابق الثالث،
ص.ب: ١٢٥٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة،
هاتف: ٨٤٦١ ٢٠٧ ٩٧١٤+

مكتب التسجيل:
سيتي جاردنز، طابق ١٤، ص.ب: ١٤٠، المنامة - مملكة البحرين،
هاتف: ٥٣٥٤٥٥ ٩٧٣١٧+

Website www.makaseb.com

WKN: A0J3RM
ISIN: BH000A0J3RM7
BLOOMBERG CODE: MAKEEFD BI
ZAWYA CODE: MAKEMRE.MF